

佛山市順德區聯皓科技開發有限公司

Foshan Shunde Lianhao Technology Development Co., Ltd.



Foshan
factory 佛山工
廠



Huizhou
factory 惠州
工廠

一.工廠介紹及資質

Factory Introduction and Qualification

二.產品線

Product Line-up

三.過往工程

Project Record



美的置业



工廠介紹及資質

Factory Introduction and Qualification

Company Introduction

公司簡介 - 佛山工廠



佛山

綠色裝配式產業園

【位置】 佛山市順德區容桂街道龍湧口村 【佔地面積】
89畝

【產能規劃】 設計年產能10萬m³（25萬噸）

工廠位置：



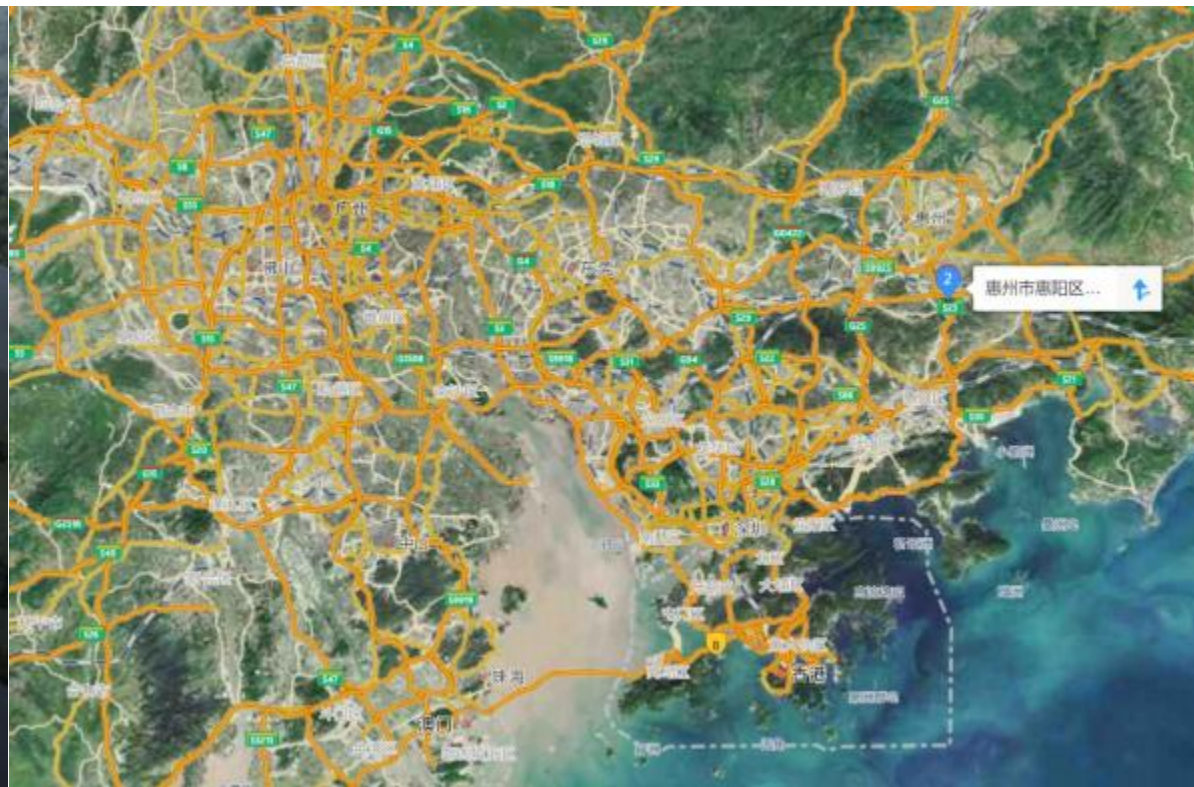
預計4小時，產品即可從工廠到達香港

Company Introduction 公司简介 --

惠州工廠



工廠位置：



惠州

綠色裝配式產業園



【位置】 惠州市惠陽區永湖鎮

【佔地面積】 70畝

【產能規劃】 設計年產能8萬m³（20萬噸）

Factory Qualification -- HongKong QSPSC 工廠資質 -- 香港QSPSC认证

Certificate No: CC 7991

This is to certify that the Quality Management System of

FOSHAN SHUNDE LIANHAO TECHNOLOGY DEVELOPMENT CO., LTD.
No. 1 Batching Plant

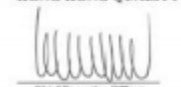
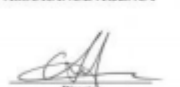
2 Peling Road, Longyongshan Village, Fanganzi Street, Shunde District, Foshan, Guangdong, People's Republic of China 528315

complies with the requirements of **ISO 9001:2015** quality management system standard, applicable to:

Design, production and supply of ready mixed concrete for Hong Kong projects

The certificate remains valid subject to satisfactory maintenance of the system which will be monitored by Hong Kong Quality Assurance Agency.

Signed for and on behalf of
HONG KONG QUALITY ASSURANCE AGENCY

Date of Issuing: 28 September 2015 Expiry Date: 27 September 2018

证书编号: CC 7991

此证明

佛山市顺德区联皓科技开发有限公司
一号搅拌站

统一社会信用代码: 91440603MA527KML1M



中华人民共和国广东省佛山市顺德区容桂街道龙涌口村培光路2号 邮编 528305

的质量管理体系符合 **ISO 9001:2015** 标准要求, 覆盖范围如下:

用于香港项目预拌混凝土的设计、生产和供应

本局将对有关体系进行持续审核, 以确保其证书有效。

香港品质保证局

Date of Issuing: 28 September 2015 Expiry Date: 27 September 2018

Certificate No: CC 7991-P




This Certificate is issued to

FOSHAN SHUNDE LIANHAO TECHNOLOGY DEVELOPMENT CO., LTD.
No. 1 Batching Plant

2 Peling Road, Longyongshan Village, Fanganzi Street, Shunde District, Foshan, Guangdong, People's Republic of China 528315

which complied with the requirements of

Quality Scheme for the Production and Supply of Concrete (QSPSC): 2014

applicable to:

Ready mixed concrete

Product conformity certificates are awarded on the basis of assessment of the production facilities and quality control systems, plus testing of the product, all complied with assessment of the supporting quality system. The certificate remains valid subject to satisfactory maintenance of the scheme requirements which will be monitored by Hong Kong Quality Assurance Agency.

Signed for and on behalf of
HONG KONG QUALITY ASSURANCE AGENCY




Date of Issuing: 28 September 2015 Expiry Date: 27 September 2018

证书编号: CC 7991-P




此证明

产品质量认证证书

佛山市顺德区联皓科技开发有限公司
一号搅拌站

中华人民共和国广东省佛山市顺德区容桂街道龙涌口村培光路2号 邮编 528305

符合**混凝土生产和供应品质规范(QSPSC): 2014**标准要求

适用于

预拌混凝土

产品质量认证证书是根据对生产设施和品质控制系统进行评估, 加上产品检测和对支持系统符合性评估而颁发的。证书的有效性将受到符合认证方案要求的持续维护的监督, 并由香港品质保证局进行监控。

香港品质保证局




Date of Issuing: 28 September 2015 Expiry Date: 27 September 2018

Factory Qualification - -HongKong ISO 9001:2015 工廠資質 --香港ISO 9001:2015认证



香港品質保證局
HKQAA
www.hkqaa.com

文件编号: HKQAA/HKQC/CS/CHERRY-Y028028

获证单位名称
睿住住工
佛山市顺德区联皓科技开发有限公司
中国广东省佛山市
顺德区
容桂街道涌口村涌涌路2号
邮编 528305

Dear Sir,
管理體系認證通知

貴公司向本局申請認證申請, 經審核合格, 現正式通知 貴公司由本局頒發管理體系證書 (ISO 9001:2015) 證書編號 CC8031, 證書有效期為 2022 年 11 月 15 日。

此外, 貴公司執行標準按照第 11 章規定, 按本局標準第 12 章規定, 貴公司目前認證認可正式文件有效期間為 202011 證書所述範圍內認證, 并執行多項認證標準與本局認證。

當下列附件、文件及標本齊備時, 本局將會通知 貴司到局。

註:
1. 香港品質保證局管理體系證書(中文及英文)

標本及其性質

1. 本局標誌式樣(黑白及彩色)	F420
2. 本局標誌式樣認證的費用	0304
3. HKQA-ISO9 標誌式樣	F420-U
4. ISO9 正式標誌製備費	0301

其他

5. 認證客戶證書	0303
2. 證書副本費	F204

本局所頒發證書及標本, 均屬本局製, 在本局要求下, 請將標本貼, 證書及標本交齊時, 貴司獲授權人持標本到本局領取標本。

有關領取資料, 或與本局或認證工程師等事宜, 或向本局提供其他資料, 請與本局客戶服務熱線電話: (852) 2202 9330。

此致
敬啟

香港品質保證局
局長

鄭宗興 謹啟
2022 年 11 月 16 日

HKQA
HKQA/HKQC/Rev-2/0

Unit 8, Wah Center, 191 Jura Road, North Point, Hong Kong. 香港北角渣甸道 191 號匯豐閣中心 7 樓
Tel (電話): (852) 2202 9331 Fax (傳真): (852) 2202 9321 General Email (電子郵件): hkqa@hkqaa.org

Certificate No. CC 8031



This is to certify that the Quality Management System of

FOSHAN SHUNDE LIANHAO TECHNOLOGY DEVELOPMENT CO., LTD.
UKRAI Social Credit Code: 91440600MA278ML13M

No. 2 Puhong Road Longfengshan Village Donggui Street Shunde District Foshan Guangdong, People's Republic of China, 528305

complies with the requirements of **ISO 9001:2015** quality management system standard, applicable to:

Production of precast concrete components (except those involving administrative license)

The certificate remains valid subject to satisfactory maintenance of the system which will be monitored by Hong Kong Quality Assurance Agency

Signed for and on behalf of
HONG KONG QUALITY ASSURANCE AGENCY


Chief Executive Officer



Director

Registration: 199 & Wah Center, 191 Jura Road, North Point, Hong Kong. Tel: (852) 2202 9331 Fax: (852) 2202 9321
Main: 199 & Wah Center, 191 Jura Road, North Point, Hong Kong. Tel: (852) 2202 9331 Fax: (852) 2202 9321
www.hkqaa.com

Issue/Issued: 17 November 2022 Expiry Date: 28 November 2025



证书编号: CC 8031



註證明


佛山市顺德区联皓科技开发有限公司
统一社会信用代码: 91440600MA278ML13M


中华人民共和国广东省佛山市顺德区容桂街道涌口村涌涌路2号
邮编 528305

的品质管理体系符合 **ISO 9001:2015** 标准要求, 覆盖范围如下:

预制混凝土构件(涉及行政许可除外)的生产


本局将对有体系进行持续审核, 以确保体系有效。

香港品質保證局

鄭宗興 謹啟

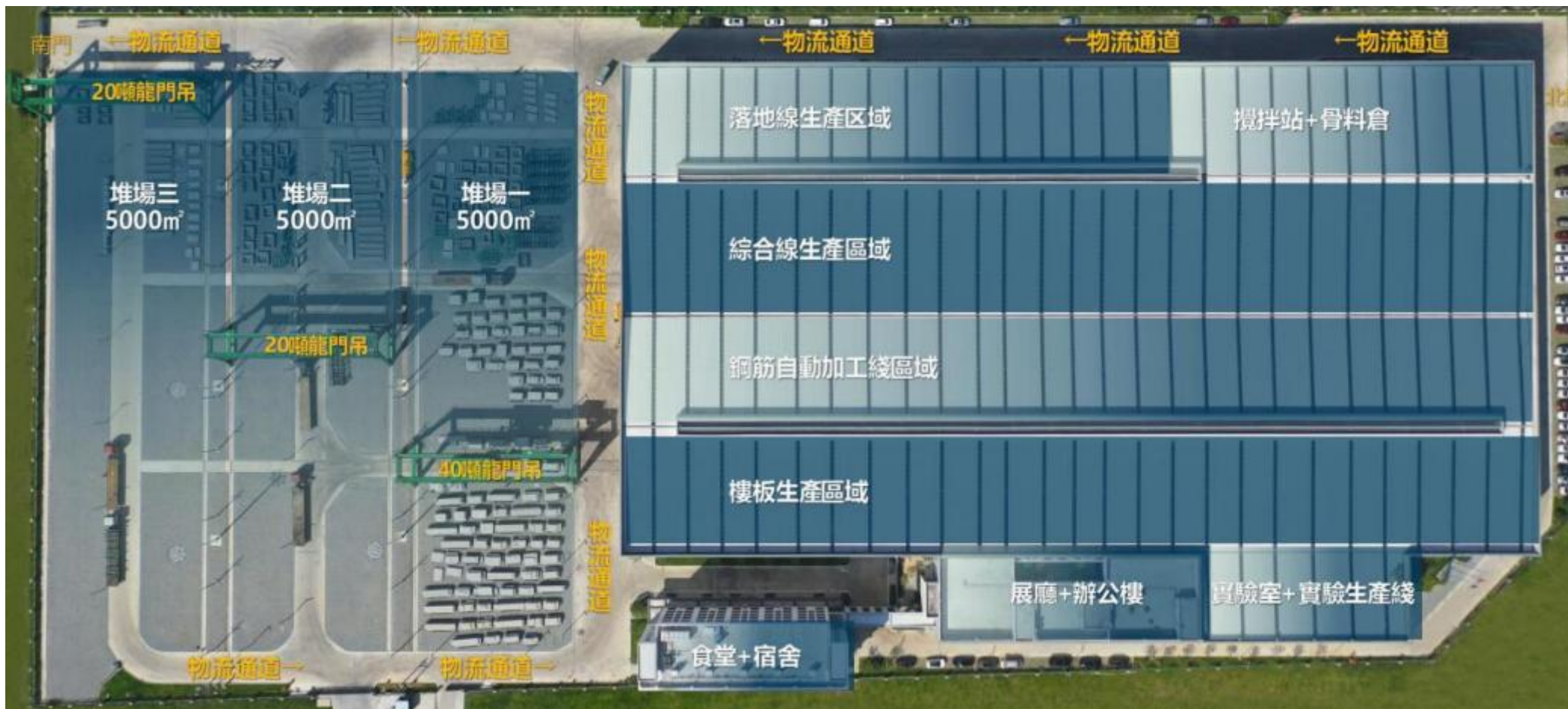

黃華

註冊編號: 199 & Wah Center, 191 Jura Road, North Point, Hong Kong. Tel: (852) 2202 9331 Fax: (852) 2202 9321
Main: 199 & Wah Center, 191 Jura Road, North Point, Hong Kong. Tel: (852) 2202 9331 Fax: (852) 2202 9321
www.hkqaa.com

Issue/Issued: 17 November 2022 Expiry Date: 28 November 2025



Factory layout 廠房佈局圖



*堆場二、三，規劃在2023年10月建成3個：跨度25m*長度130m的鋼結構車間，承重40T，起吊高度12M

Factory Facility—Batching plant 工廠設施—混凝土攪拌站

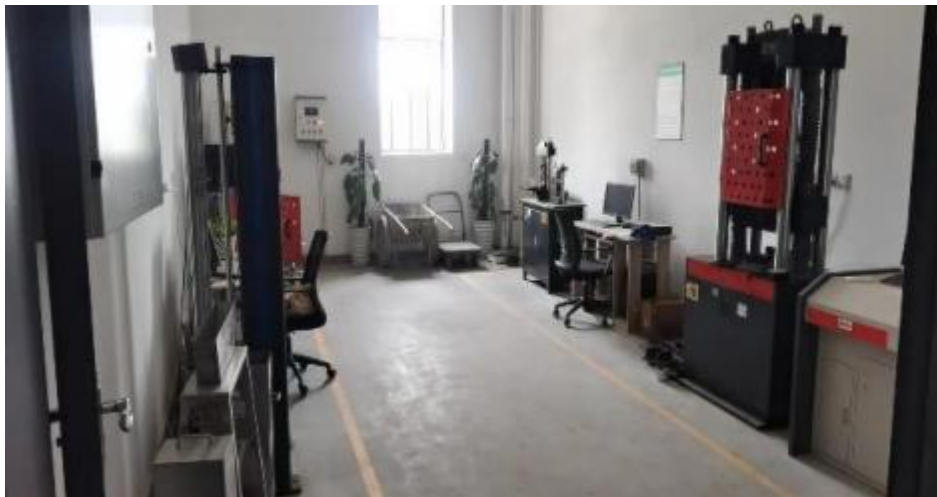


Certificated by HongKong
QSPSC 攪拌站已取得香港QSPSC认证

Factory Facility—Production Line 工廠設施—產線



Factory Facility—Test Lab 工廠設施—測試實驗室



Organization Structure 組織架构



Personnel Introduction 核心人員介紹



熊仕驍：

1997年3月到新加坡工作，在新加坡建築預製行業有**22年**的工作經驗。先後任職於不同公司的技術和管理崗位，其中包括裝配式建築模具設計和加工公司，預製結構設計，生產和安裝公司，以及在與新加坡緊鄰的碧桂園森林城市建築工業化基地擔任設計部分負責人，幫助組建和管理工業化基地設計部。之前任職於新加坡長成控股屬下的裝配式建築子公司（Robin Village Development Private Limited）擔任設計部經理兼公司的技術監督。

Personnel Introduction 核心人員介 紹



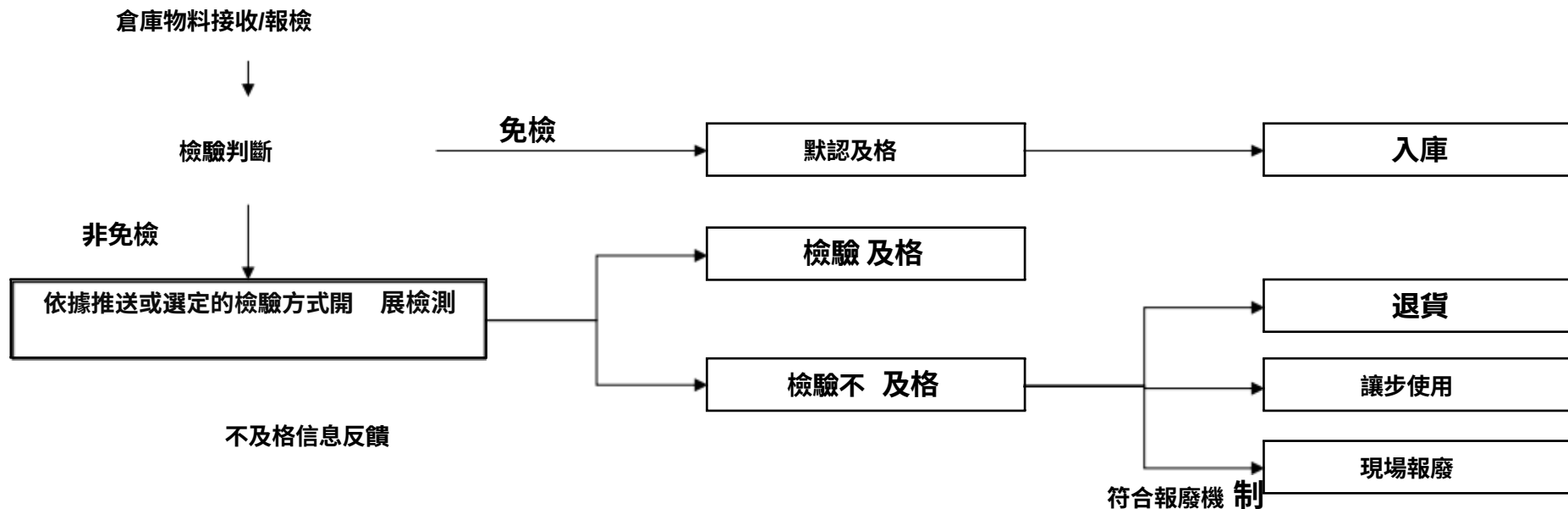
周競：

從事建築預製件行業多年，2015-2019曾在惠州**榮康順**建築材料有限公司擔任生產主管，負責屯門54工程、東湧39工程和將軍澳73工程生產到交付落地。2019-2023在惠州**有利華**建築材料有限公司擔任生產主管、專案負責人，統籌百勝角專案和英華街專案MIC生產全過程。

Factory Qualification—Quality Control Flow

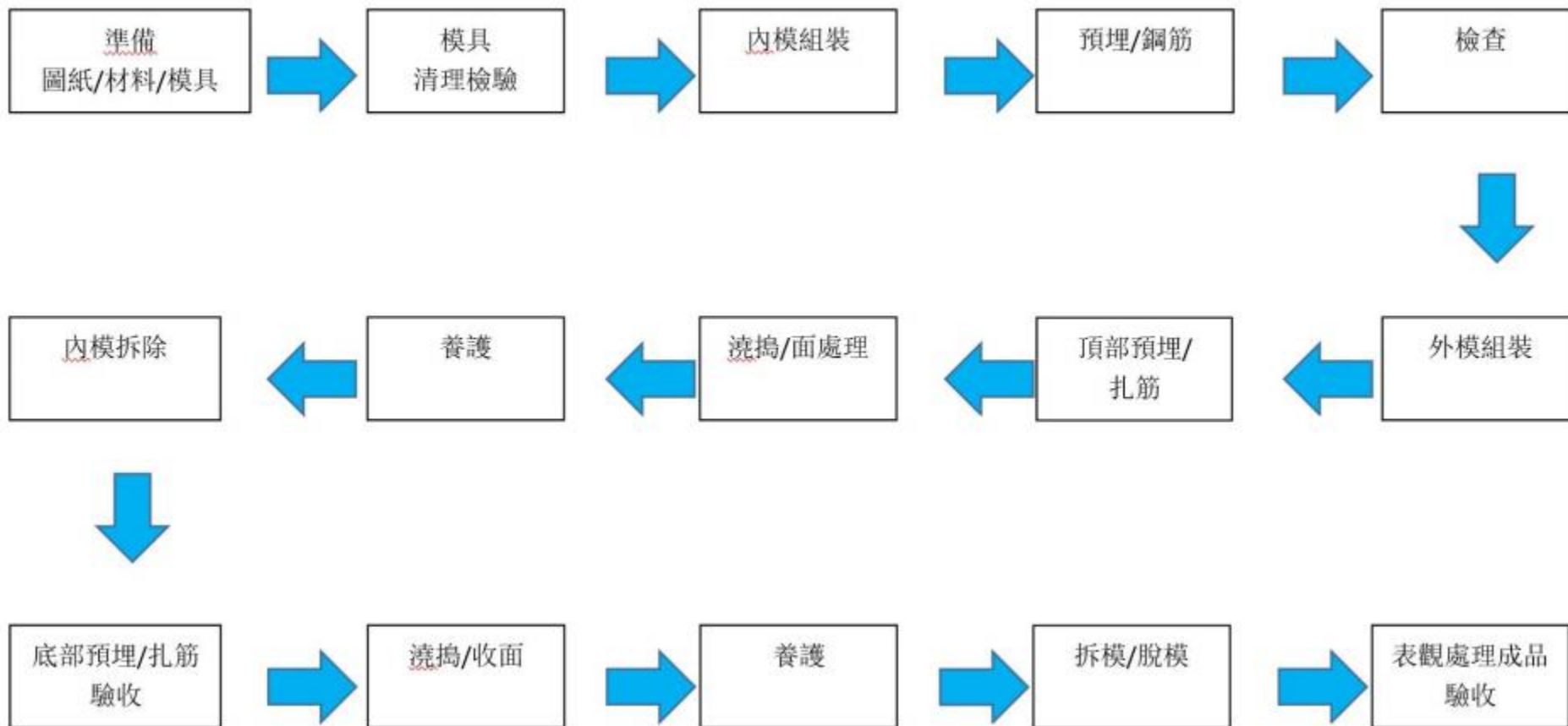
嚴格的質量控制程序

來料檢驗流程 (IQC)



Factory Qualification—Production Work

Flow 成熟科學的生產工序



Product
產品 混凝土MIC

安裝內模



Product
產品 混凝土MIC

安裝外模



Product
產品-混凝土MIC

脫模

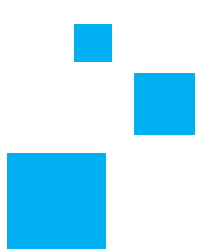


Product

產品-混凝土MIC

產品出貨

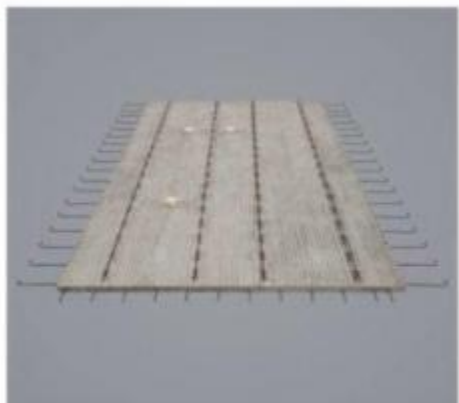




產品線

Product Line- up

Product
產品佛沙



預製樓板



預製外牆板



預製陽台板



預製空調板



預製樓梯



預製柱



預製樑



預製隔牆板

Product
產品佛沙



Product
產品-混凝土MIC

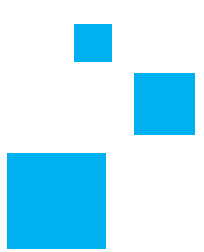


Product
装配式内装



Product
Interior





過往工程 Project Record

Project Record

List 過往工程清單

序號	時間	工程名稱	客戶名稱	業主名稱	工程量 單位：噸	地址
1	2020年6月	民軒攬翠臺	中國華西有限公司	民軒集團	3625	深圳市光明區
2	2020年7月	2019NJY - 8地塊工程	陝西建工第五建設集團有限公司	美的·綠城	3062	廣州南沙新區
3	2020年7月	華僑城香頌施工總承包工程	陝西建工第五建設集團有限公司	華僑城	6779	廣州市增城區
4	2020年8月	光明雲穀	深圳深投建設有限公司	天安駿業	24250	深圳市光明區
5	2020年10月	恒大翡翠華庭	華新建工集團有限公司	恒大地產	11050	廣州市花都區
6	2020年10月	禦溪穀三期	中建八局二建設有限公司	僑建集團	17312	廣州市增城區
7	2020年11月	世茂之都	陝西建工第五建設集團有限公司	世茂	5000	深圳市龍崗區
8	2020年11月	深圳保安村04地塊	深圳市星宏達工程建設有限公司	星河地產	5250	深圳市寶安區
9	2020年12月	中建順控雲熙悅城	中建鐵投軌道交通建設有限公司	中建三局	16400	佛山市南海區
10	2021年2月	安托山10 - 03地塊保障房	中建三局第二建設工程有限責任公司	華潤集團	9625	深圳市福田區
11	2021年3月	旭輝興勝家園	陝西建工第五建設集團有限公司	旭輝集團	3830	廣州市南沙區
12	2021年4月	珠海綠景	深圳市賦景科貿有限公司	綠景集團	15320	珠海市香洲區
13	2021年5月	恒大文化旅遊城	中鐵五局集團建築工程有限公司	恒大地產	12000	廣州市南沙區

Project Record

List 過往工程清單

序號	時間	工程名稱	客戶名稱	業主名稱	工程量 單位：噸	地址
14	2021年5月	易興地塊I 標段	富利建設集團有限公司	保利地產	7500	廣州市番禺區
15	2021年6月	曦江潤府	中建八局第二建設有限公司	華潤集團	26144	惠州市惠城區
16	2021年7月	易興地塊II 標段	富利建設集團有限公司	保利地產	12000	廣州市番禺區
17	2021年7月	文瀚花園	中國建築第四工程局有限公司	萬科地產	8805	惠州市惠陽區
18	2021年7月	佳兆業拾光道花園	中建四局土木工程有限公司	佳兆業地產	10500	惠州市惠城區
19	2021年7月	白雲槎頭西	中冶城市投資控股有限公司	廣州地鐵	10277	廣州市白雲區
20	2021年8月	番禺漢溪大道北	中國建築第四工程局有限公司	越秀地產	10625	廣州市番禺區
21	2021年9月	羅湖棚戶區改造	中國建築第八工程局有限公司	天健集團	31747	深圳市羅湖區
22	2021年9月	卓越柏奕府	深圳卓越錦誠城市更新有限公司	卓越地產	30250	深圳市龍華區
23	2021年10月	黃埔化工改造居住地塊	中瑞物資有限公司	越秀地產	12035	廣州市黃埔區
24	2021年10月	江海路E地塊保障房	佛山市房建集團有限公司	禪城保障中心	10500	佛山市禪城區
25	2021年11月	慶盛樞紐	北京中鐵建工物資有限公司	南沙建設局	32000	廣州市南沙區
26	2021年11月	(潤湖苑) 觀湖保障性住房	中鐵建工集團有限公司	深圳工務署	9750	深圳市龍華區
27	2021年12月	星河荔灣金橋AF010136地塊	福建順安建築工程有限公司	星河地產	7687	廣州市荔灣區
28	2021年12月	番禺漢溪大道北II 標段	中國建築第四工程局有限公司	越秀地產	21250	廣州市番禺區

Project Record

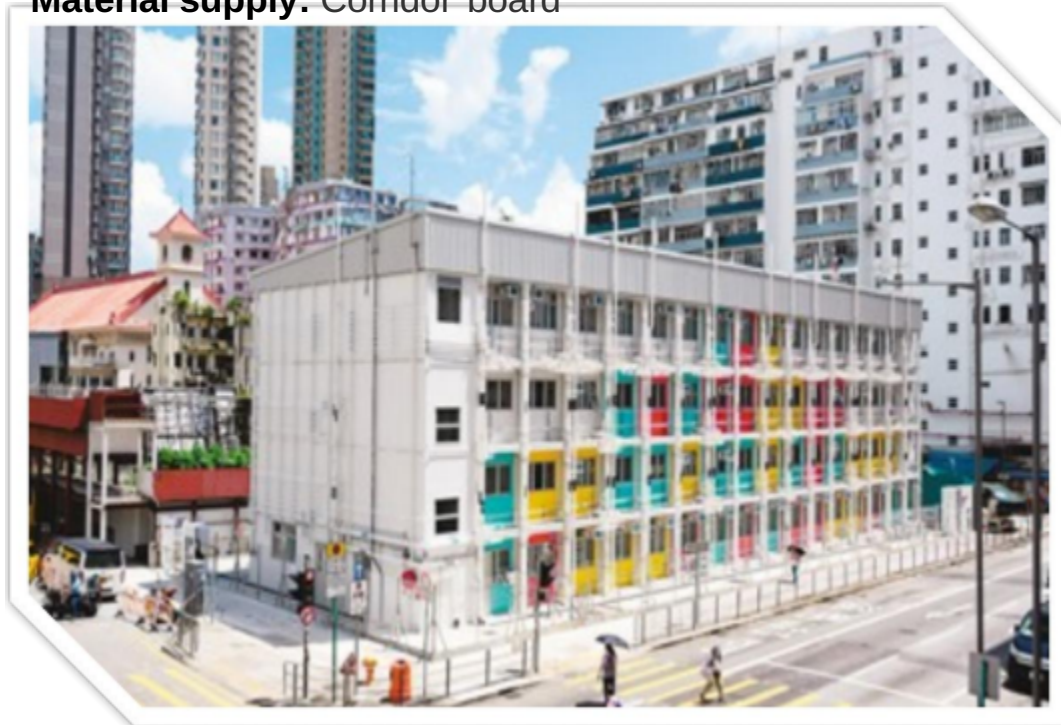
過往工程

Name: Tong Yin Street” Yin Ting Terraced Home”

唐賢街賢庭居

Location: Tseung Kwan O, Hong Kong

Material supply: Corridor board



Name : Panyu Hanxi Avenue North BA0902111 Plot

(番禺漢溪大道北BA0902111地塊專案)

Location: Guangzhou, Guangdong

Material supply: Precast concrete floor and facade

Project Record

過往工程

Name: Qiaojian · Yuxi Valley(僑建 禦溪穀項目)

Location: Zengcheng, Guangzhou

Material supply: Precast concrete floor and stair



Project Record

過往工程

Name: Coastal Real Estate · Wanfeng Coastal City

(海岸地產·萬豐海岸城錦園保障房專案)

Location: ShenZhen, Guangdong

Material supply: Precast concrete floor, stair, window and facade



Name: China Poly · Green financial business project (保利 綠色金融商業專案)

Location: GuangZhou, Guangdong

Material supply: Precast concrete floor and window

Project Record

過往工程

Name: Tian'an Junye (深圳天安駿業·光明天安雲毅)

Location: ShenZhen, Guangdong

Material supply: Precast concrete floor and stair



Name: Foshan Shanghua Industrial Park Sales Center

(佛山上華智能製造產業園售樓中心)

Location: FoShan, Guangdong

Material supply: MIC design , manufacture and installation